**Для заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:**

**В ОФЕРТЕ (ЗАЯВКЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ТО ВДГО В МКД)**

1. **информация о заявителе:**

**для гражданина -** фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, а также страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика;

**для индивидуального предпринимателя -** фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, а также страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя;

**для юридического лица -** наименование, место нахождения;

1. **Адрес МКД, площадь помещений МКД (в целях ускорения процесса заключения договора, для контрагентов с большим количеством объектов, перечень в формате EXсEL (желательно, просьба) ;**

**К ЗАЯВКЕ (ОФЕРТЕ) ПРИЛАГАЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:**

**А) копия основного документа, удостоверяющего личность, -** *для заявителя-гражданина*

**копии учредительных документов, заверенные государственным органом, осуществляющим ведение Единого государственного реестра юридических лиц, или нотариусом,** - *для заявителя - юридического лица*

**копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей -** *для заявителя - индивидуального предпринимателя***;**

**Б) документ, подтверждающий правомочие представителя юридического лица выступать от имени этого юридического лица (Устав с правом заключения договоров руководителем без согласия учредителей (участников), доверенность, приказ о назначении директора),** *- для заявителя - юридического лица***;**

**В) документы, подтверждающие право лица действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме,** *- при непосредственном способе управления таким домом собственниками помещений.*

в1) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о предоставлении указанному лицу права действовать от имени собственников помещений в таком доме в отношениях со специализированной организацией, ***- для лица, являющегося одним из собственников помещений в многоквартирном доме***;

в2) доверенность, удостоверяющая полномочия действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях со специализированной организацией, выданная указанному в ней лицу в письменной форме всеми или большинством собственников помещений в таком доме, *- для лица, не являющегося собственником помещения в многоквартирном доме.*

**Г)** *Для управляющей организации либо для товарищества или кооператива* **документами, подтверждающими право заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя на заключение договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, являются:**

*ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:*

**- договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией, и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о заключении указанного договора с управляющей организацией (в случае, если договор управления многоквартирным домом был заключен на основании такого решения без проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации);**

**- решение органа местного самоуправления об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом и (или) договор управления многоквартирным домом (в случае, если управляющая организация определена решением органа местного самоуправления в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации);**

**- протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом и договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией, признанной победителем указанного конкурса (в случае, если управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией, отобранной по итогам открытого конкурса в соответствии с** [**частью 4 статьи 161**](consultantplus://offline/ref=296AB30918B4DCDCEAA2D245F5B42C131A87B793CA8C004601B94533D63A56F9D2148682AF7434A159A2256FBD463BE26261B136A2e5KFI) **Жилищного кодекса Российской Федерации);**

*ДЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА ИЛИ КООПЕРАТИВА*

**- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом управление товариществом или кооперативом;**

**Д) копия акта о подключении (технологическом присоединении) или договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения** *(при наличии, предполагается, что данные документы имеются в архивах ПАО «Севастопольгаз»);*

**Е) копия акта о выполнении работ по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования** (*если такое техническое диагностирование проводилось по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами).*

**Документы, представляемые в виде копий, заверяются лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов.**

***Заявитель вправе представить специализированной организации одновременно оригиналы и копии документов. После сверки при приеме заявки (оферты) с приложенными к ней документами идентичности копии и оригинала документа оригинал возвращается заявителю.***

***В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ДОГОВОР ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ДО ЗАВЕРШЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ)***

**копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) или акта о подключении (технологическом присоединении) (документ, фиксирующий место подключения газопроводов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или домовладения, к газораспределительной (присоединенной) сети).**