**ДОГОВОР**

**о техническом обслуживании и ремонте газового**

**оборудования**

**г. Севастополь «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Публичное акционерное общество по газоснабжению и газификации «Севастопольгаз», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице временно исполняющего обязанности **Генерального директора Волошина Александра Александровича**, действующего на основании Приказа № 126-лс от 14.03.2023 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, вместе именуемые **Сторонами**, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**Понятия и термины**

**«Сеть газопотребления»** - единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя наружные и внутренние газопроводы, сооружения, технические и технологические устройства, газоиспользующее оборудование, размещенный на одной производственной площадке и предназначенный для транспортирования природного газа от отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления, до отключающего устройства перед газоиспользующим оборудованием (ГОСТ 21.710-2021)

**«Газоиспользующее оборудование»** - оборудование, в котором газ используется в качестве топлива.

**I. Предмет договора**

1.1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования (сети газопотребления, в том числе газоиспользующего оборудования) (далее – ТО газового оборудования и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. [Перечень](#P245) газового оборудования, приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.3. [Перечень](#P316) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту газового оборудования, указан в Приложении № 2 к настоящему договору, которое является неотъемлемой его частью.

1.4. Работы по ремонту и замене газового оборудования производится на основании заявок Заказчика. Заявка Заказчика на проведение указанных работ по ремонту газового оборудования подается по телефону, в электронной форме по адресу <http://www.sevgas.ru/> или письменной форме.

1.5. ТО газового оборудования осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 58095.4-2021 «Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 4. Эксплуатация» (далее ГОСТ Р 58095.4-2021), «Правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее - Правила пользования газом) и условиями настоящего договора.

1.6. Границы разграничения эксплуатационной ответственности сторон определены в Акте (Приложение № 3 к настоящему договору).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Осуществлять техническое обслуживание газового оборудования в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и [Перечнем](#P316) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту газового оборудования.

2.1.2. Осуществлять ТО газоиспользующего оборудования. ТО газоиспользующего оборудования осуществляется не реже 1 раза в год, если иное не установлено изготовителем этого оборудования. По истечении установленного изготовителем срока службы газоиспользующего оборудования это оборудование может быть использовано при наличии положительного заключения по результатам технического диагностирования газового оборудования в течение срока, указанного в этом заключении, и при его техническом обслуживании не реже 1 раза в 1 год либо заменено по желанию Заказчика на новое оборудование.

2.1.3. При очередном ТО газового оборудования проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

2.1.4. Выполнять работы по ремонту газового оборудования на основании заявок Заказчика;

2.1.5. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования;

**2.2. Исполнитель вправе:**

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований всех нормативных документов;

2.2.2. Посещать помещения Заказчика, где установлено газовое оборудование при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного действующим законодательством и Правилами пользования газом.

2.2.3. Требовать внесения Заказчиком оплаты за выполненные работы (оказанные услуги) по настоящему договору, а также применять меры, предусмотренные настоящим договором и законодательством РФ, в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты.

2.2.4. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

- совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

- невыполнения в установленные сроки вынесенных органами государственного надзора (контроля) предписаний об устранении нарушений требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию газового оборудования, а также требований к содержанию вентиляционных и дымовых каналов;

- проведенного с нарушением законодательства РФ переустройства газового оборудования, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов домовладения;

- отсутствие тяги в дымоходах и (или) вентиляционных каналах помещений с установленным газовым оборудованием;

- отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

- неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

- использование неисправного, разукомплектованного и не подлежащего ремонту газового оборудования;

- использование газового оборудования при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа.

- несанкционированное подключение газового оборудования к газораспределительной сети.

2.2.5. Приостановить подачу газа с письменным уведомлением Заказчика в случае:

- отказа Заказчика 2 (два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по ТО газового оборудования (при условии соблюдения положений, предусмотренных действующим законодательством и Правилами пользования газом;

- отсутствия договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования;

- истечения у газового оборудования (отдельных частей, входящих в состав газового оборудования) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

2.2.6. Вправе привлекать организации для исполнения договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования.

**2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

2.3.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

2.3.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, о неисправности газового оборудования, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112 или 104, +7(8692) 40-04-90, 44-96-89), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

2.3.4. Эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава газового оборудования;

2.3.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг), а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим договором и Правилами пользования газом;

2.3.6. Назначить лицо, ответственное за обеспечение взаимодействия с Исполнителем по вопросам исполнения договора;

2.3.7. Соблюдать требования Правил пользования газом;

2.3.8. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. № 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный № 50945) и обеспечить ее соблюдение.

**2.4.** **Заказчику запрещается:**

2.4.1. Совершать действия по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу без соблюдения требований, установленных законодательством РФ (самовольная газификация).

2.4.2. Проводить с нарушением законодательства РФ переустройство газового оборудования (установку, замену, перенос, демонтаж и др.), ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов.

**2.5. Заказчик вправе:**

2.5.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

2.5.2. Требовать внесения изменений в настоящий Договор в случае изменения количества и типов газового оборудования;

2.5.3. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

**2.6. Порядок и условия исполнения договора:**

2.6.1. Конкретные дата и время технического обслуживания планируются Исполнителем путем составления соответствующих Графиков, информация о которых доводится до сведения Заказчика через средства массовой информации и сеть «Интернет» сайт <http://www.sevgas.ru/> путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах, путем направления электронных или почтовых сообщений, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения работ по ТО газового оборудования.

2.6.2. Ремонт газового оборудования осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, поданной по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в [пункте 8](#P216).2. настоящего Договора.

Указанная заявка должна быть зарегистрирована Исполнителем с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку.

Работы по ремонту газового оборудования должны быть начаты в течение одних суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ в соответствии с пунктом 45 Правил пользования газом.

Исполнитель гарантирует качество выполненных им работ по ТО газового оборудования и ремонту в течение 3 месяцев со дня проведения работ при условии соблюдения Заказчиком Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, и требований эксплуатационной документации изготовителей газового оборудования. Гарантия не распространяется на газовое оборудование с истекшим сроком службы.

2.6.3. Приостановление и возобновление подачи газа оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 экземплярах (по одному для Заказчика и Исполнителя) и подписывается сотрудниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и Заказчиком (его уполномоченным представителем).

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

**(оказанных услуг)**

3.1. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования (далее - Акт) по форме Приложение № 4 к настоящему договору, содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

3.2. В случае отказа Заказчика от подписания Акта об этом делается отметка в Акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены. Заказчик вправе изложить в Акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к Акту свои возражения в письменной форме, о чем делается соответствующая запись в Акте. Второй экземпляр Акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае отказа его принять Акт направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена договора и порядок расчетов**

4.1. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования производится Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем на дату проведения технического обслуживания газового оборудования (сведения о стоимости работ (услуг) (Прейскурант цен) размещаются на официальном сайте Исполнителя <http://www.sevgas.ru/>).

Формирование стоимости работ (оказанных услуг) осуществляется с учетом действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 387/пр.

Стоимость работ (услуг) может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке в случае изменения нормативно-правовых актов, регулирующих порядок ценообразования, удорожания в связи с инфляционными или иными процессами, о чем Исполнитель уведомляет Заказчика путём опубликования указанных сведений (Прейскуранта цен) на официальном сайте Исполнителя http://www.sevgas.ru.

При изменении стоимости работ услуг заключение дополнительного соглашения к настоящему договору не требуется.

Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования производится Заказчиком не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены работы (оказаны услуги) путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Исполнителя.

*Соглашением Сторон настоящего Договора может быть предусмотрен иной порядок оплаты, предусмотренный действующим законодательством Российской Федерации.*

4.2. Стоимость технического обслуживания газового оборудования на дату заключения настоящего Договора указана в [Приложении N 2 к настоящему Договору](https://docs.cntd.ru/document/1301730272#8P80LS).

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию газового оборудования в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_копеек), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_% - \_\_\_\_\_ руб.

4.3. Оплата работ по ремонту газового оборудования производится Заказчиком не позднее десятого числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены работы по ремонту газового оборудования на основании счета, представленного Исполнителем, по Прейскуранту Исполнителя действующему на дату проведения работ.

4.4. Израсходованные материалы, в том числе запасные части, узлы, детали, комплектующие изделия, оплачиваются Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем, на дату проведения таких работ, если работы по ремонту выполняются из материалов Исполнителя.

4.5. В случае необоснованного отказа Заказчиком подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), работы считаются принятыми на пятый календарный день с момента направления Актов и должны быть оплачены в соответствии с настоящим пунктом Договора.

**V. Срок действия Договора. Порядок изменения**

**и расторжения Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

5.2. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае:

5.3.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549;

5.3.2. Прекращения полномочий лица, определенного решением общего собрания собственников помещений в МКД, на заключение настоящего Договора от имени собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в МКД;

5.3.3. Прекращение обязанности управляющей организации (товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива, или иного специализированного потребительского кооператива) по содержанию внутридомового газового оборудования - если Заказчиком по настоящему Договору выступает управляющая организация (товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иного специализированного потребительского кооператива).

5.4. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

5.5. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным [подпунктами](#P163) 5.3.1.-5.3.3. настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом.

6.2. Исполнитель несет ответственность:

6.2.1. За нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по ТО и ремонту газового оборудования.

6.2.2. За вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу Заказчика вследствие нарушения качества выполнения работ (оказания услуг) по ТО и ремонту газового оборудования или не предоставления Заказчику полной и достоверной информации о выполняемых работах (оказываемых услугах).

6.2.3. За убытки, причиненные Заказчику в результате содержания виновных действий Исполнителем.

6.3. Заказчик несет установленную законодательством РФ и настоящим договором гражданско-правовую ответственность:

6.3.1. За нарушение Правил, следствием которого стала авария, несчастный случай, а также причинение вреда жизни и здоровья людей и окружающей среде.

6.3.2. За невнесение, несвоевременное внесение или внесение в неполном объеме платы за выполненные работы (оказанные услуги) по настоящему договору.

6.3.3. За вред, причиненный жизни, здоровью сотрудников Исполнителя и его имуществу, жизни, здоровью и имуществу иных заказчиков, других физических и юридических лиц вследствие ненадлежащего использования и содержания газового оборудования.

6.3.4. Заказчик, несвоевременно и (или) в неполном размере внесший плату по настоящему договору за выполненные работы (оказанные услуги) по ТО и ремонту газового оборудования, обязан уплатить Исполнителю пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

7.1. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

Настоящий договор, сопутствующие ему документы, в том числе акты сдачи – приемки выполненных работ (оказанных услуг), которые Стороны будут заключать и оформлять между собой, могут быть подписаны от имени Исполнителя с использованием факсимиле.

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

8.1. Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:****ПАО «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»**299003, г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1ИНН: 9204019165, КПП: 920401001ОГРН: 1149204040336, ОКПО 00294616Банковские реквизиты:Расчетный счет № 40702810240030020983в РНКБ Банк (ПАО)Корр.счет: 30101810335100000607БИК 043510607Телефон, факс +7 (8692) 48-07-46<http://www.sevgas.ru/>Эл. почта: paosg@sevgas.ru | **Заказчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**8.2.Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:**

Аварийно – диспетчерская служба: 104; +7(8692) 40-04-90, 44-96-89

**8.3. Подписи сторон**

Врио \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Генерального директора

ПАО «Севастопольгаз» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А Волошин. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.(при наличии)

Приложение № 1

к Договору о техническом

обслуживании и ремонте газового

оборудования №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Перечень газового оборудования** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование газового оборудования | Год ввода в эксплуатацию газового оборудования | Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания) | Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках) | Год выпуска газового оборудования |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Подписи Сторон |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |
| Врио Генерального директора  |  |  |
|  |  | (должность (при наличии) |
|  |  | А.А. Волошин |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П.  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П. (при наличии) |

Приложение № 2

к Договору о техническом

обслуживании и ремонте газового

оборудования

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **[Перечень](#P316) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту газового оборудования** |
| **N п/п** | **Наименование вида работ (услуг)** | **Единица** **измерения** | **Количество** **работ** | **Периодичность**  | **Артикул** | **Цена за единицу обслуживания газового оборудования (с НДС), руб. год** | **Сумма (с НДС) руб./год** |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |
| Перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию газового оборудования, выполняемый при техническом обслуживании указанного выше оборудования: 1. Визуальная проверка целостности газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.2. Визуальная проверка наличия свободного доступа к газовому оборудованию.3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий.5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.7. Разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если это предусмотрено документацией изготовителя).8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности).9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений.10. Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым и (или) внутриквартирным газовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии).11. Выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации.12. Проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).13. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. |
| Подписи Сторон |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |
| Врио Генерального директора |  |  |
| (должность) |  | (должность (при наличии) |
|  |  | А.А. Волошин |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. М.П.  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П. (при наличии) |

Приложение № 3

к Договору о техническом обслуживании

и ремонте газового оборудования

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт**

**разграничения эксплуатационной ответственности сторон**

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |  |
| Подписи Сторон |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |
| Врио Генерального директора |  |  |
| (должность) |  | (должность (при наличии) |
|  |  | А.А. Волошин |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П.  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П. (при наличии) |

Приложение № 4

к Договору о техническом обслуживании

и ремонте газового

оборудования

**Рекомендуемая форма** №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт**

**сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

**по техническому обслуживанию газового оборудования**

**(Подписывается представителями Исполнителя и Заказчика)**

**г. Севастополь « \_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.**

 **Начало работ \_\_\_\_ч.\_\_\_\_\_\_мин.**

 **Окончание работ\_\_\_\_ч.\_\_\_\_\_\_мин.**

 **Договор №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.**

Публичное акционерное общество по газоснабжению и газификации «Севастопольгаз», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице временно исполняющего обязанности **Генерального директора Волошина Александра Александровича**, действующего на основании Приказа № 126-лс от 14.03.2023 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, составили настоящий Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) о нижеследующем:

1. **Исполнитель выполнил по заданию Заказчика следующие работы (оказал услуги):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Артикул | Наименование вида работ/услуг | Единица измерения | Количество Работ | Цена за единицу сНДС 20% | Стоимость услугруб. с НДС 20% |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** |  |

**2.** Работы/Услуги выполнены полностью и в срок, согласно Перечню услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования, «Заказчик» претензий по объему, качеству результатам Работ/Услуг и срокам выполнения Работ/оказания Услуг не имеет.

**3**. Приборы пригодны к дальнейшей эксплуатации.

**4.** Инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд проведен, копия [инструкции](https://base.garant.ru/71868912/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд Заказчиком получена.

Настоящий Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) составлен в 3(трех) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Руководитель работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ФИО подпись

Члены бригады: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ФИО подпись

Представитель Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ФИО подпись

|  |
| --- |
| Подписи Сторон |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |
| Врио Генерального директора |  |  |
| (должность) |  | (должность (при наличии) |
|  |  | А.А. Волошин |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П.  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.М.П. (при наличии) |