

УТВЕРЖДЕН

Приказом Врио Генерального директора

ПАО «Севастопольгаз» № 263

от «03» 05 2020 г.



И.М. Авласевич

РЕГЛАМЕНТ

**ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПО
ГАЗОСНАБЖЕНИЮ И ГАЗИФИКАЦИИ «СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»
по взаимодействию структурных подразделений в рамках мероприятий по
подключению (технологическому присоединению) объектов капитального
строительства к сетям газораспределения.**

РЕГЛАМЕНТ

взаимодействия структурных подразделений ПАО «Севастопольгаз» при подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1 Регламент определяет порядок взаимодействия структурных подразделений ПАО «Севастопольгаз» при подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

1.2 Регламент утверждается и вводится в действие Приказом Генерального директора ПАО «Севастопольгаз» (далее-Предприятие) и обязателен для исполнения всеми структурными подразделениями Предприятия.

1.3 Настоящий Регламент разработан с целью упорядочивания деятельности служб Предприятия при проведении мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения г. Севастополя в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013г. № 1314.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей применения настоящего Регламента используются следующие термины, сокращения и определения:

Предприятие - ПАО «Севастопольгаз»;

Заявитель - юридическое или физическое лицо, намеренное осуществить или осуществляющее строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением (технологическим присоединением) к сети газораспределения или подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения, а также в случае присоединения объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения - юридическое лицо, осуществляющее строительство объекта сети газораспределения или реконструкцию объекта существующей сети газораспределения, принадлежащего ему на праве собственности;

Исполнитель - газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, а в случае присоединения объекта сети газораспределения - собственник или иной законный владелец сети газораспределения и (или) газопотребления, к которой производится подключение (технологическое присоединение);

Основной абонент - юридическое или физическое лицо, которое не оказывает услуги по транспортировке газа, владеющее на праве собственности или на ином законном основании объектом сети газораспределения и (или) газопотребления;

Технические условия – документ, подтверждающий техническую возможность подключения объекта капитального строительства к сетям газораспределения Предприятия;

Договор о подключении – договор, заключаемый между Предприятием и Заявителем в рамках требований Правил подключения;

Ситуационный план - графическая схема, составленная заявителем, на которой указаны расположение объекта капитального строительства и границы земельного участка заявителя, наименование населенного пункта или муниципального образования (в случае расположения объекта капитального строительства вне населенного пункта), либо графическая схема, составленная заявителем с использованием фрагмента публичной кадастровой карты или карты поисковых систем информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которой в случае отсутствия изображения объекта капитального строительства и (или) границ земельного участка на указанном фрагменте заявителем указываются объект капитального строительства и границы земельного участка заявителя;

Топографическая съёмка — совокупность работ по созданию топографических карт или планов местности посредством измерений расстояний, высот, углов и т.п. с помощью различных инструментов (наземная съёмка), а также получение изображений земной поверхности с летательных аппаратов (аэрофотосъёмка, космическая съёмка).

Правила подключения – нормативный документ, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013г. №1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации»;

ТУ – технические условия;

ТП – подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения;

ОДиОГ – отдел по делопроизводству и обращению граждан ПАО «Севастопольгаз»;

ПСО – проектно – сметный отдел ПАО «Севастопольгаз»;

ПТО – производственно-технический отдел ПАО «Севастопольгаз»;

УКС – управление по капитальному строительству ПАО «Севастопольгаз»;

ГКС – группа по капитальному строительству УКС ПАО «Севастопольгаз»;

СМЦ – строительно-монтажный цех ПАО «Севастопольгаз»;

ЦЭГ – цех эксплуатации газопроводов производственно-эксплуатационного управления ПАО «Севастопольгаз»;

ОМТС – отдел материально-технического снабжения;

ОЗиС – отдел закупок и снабжения;

ИТД – исполнительно-техническая документация;

МФЦ – многофункциональный центр.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1 Подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства Заявителей к сетям газораспределения выполняется Предприятием в соответствии с порядком, установленным Правилами подключения.

3.2 Порядок определения технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства выполняется в соответствии с порядком, установленным Правилами подключения и разделами 4 и 5 настоящего Регламента.

3.3 Заключение договоров на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения выполняется в соответствии с порядком, установленным Правилами подключения и разделами 6 и 7 настоящего Регламента.

4. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

4.1. Заявитель подает запрос о предоставлении ТУ в ОДиОГ Предприятия. К запросу прилагается пакет документов в соответствии с п. 8 Правил подключения. Указанный запрос может быть направлен в электронной форме на официальный электронный адрес Предприятия paosg@sevgas.ru (размещен на официальном сайте предприятия), а также направлен путем почтовой корреспонденции в адрес Предприятия.

Запрос о предоставлении ТУ подается в ОДиОГ Предприятия по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2017 г. N 713 "Об утверждении типовых форм документов, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения, и о внесении изменений в правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения" (приложение №1).

Запрос о предоставлении ТУ должен содержать данные в соответствии с п.7 Правил подключения. К запросу прилагается перечень документов в соответствии с п.8 Правил подключения (приложение №2).

4.2. В составе прилагаемых к запросу о предоставлении ТУ документов прилагается – расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров). В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников Исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 5 куб. метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 5 куб. метров. Запрос о расчете планируемого максимального часового расхода газа может быть направлен Исполнителю в электронном виде. В этом случае Исполнитель в течение 7 рабочих дней со дня получения указанного запроса направляет заявителю

расчет планируемого максимального часового расхода газа. Расчет максимального часового расхода газа выполняет ПСО.

4.3. Состав мероприятий, необходимых для обеспечения технической возможности осуществления подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения Исполнителя и связанных с реконструкцией существующих сетей газораспределения Исполнителя в целях увеличения пропускной способности, а также строительством новых газораспределительных сетей, определяется в соответствии со схемами газоснабжения и газификации г. Севастополя.

4.4. Основанием для отказа в выдаче технических условий является отсутствие технической возможности подключения (технологического подключения).

4.5. В случае предоставления документов, указанных в пунктах 7 и 8 Правил подключения не в полном объеме, а также в случае поступления запроса о предоставлении ТУ в отношении объекта капитального строительства, газификация которого запрещена законодательством Российской Федерации, ПТО в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении технических условий, возвращает ему указанный запрос с приложенными к нему документами без рассмотрения. Возврат документов осуществляется, по требованию Заказчика, с письменным уведомлением (лично в руки либо почтовым отправлением), в обязательном порядке оформив письменный ответ с указанием причин отказа.

4.6. При представлении заявителем сведений и документов в полном объеме ПТО в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении технических условий готовит ТУ, подает их на утверждение главному инженеру. Утвержденные ТУ ПТО передает заместителю генерального директора по строительству для дальнейшей передачи Заявителю и заключения договора на присоединение (технологическое подключение). Либо готовит, также в течение 10 рабочих дней, мотивированный отказ в выдаче технических условий и с письменным уведомлением направляет Заявителю (лично в руки либо почтовым отправлением).

4.7. Технические условия должны содержать данные в соответствии с п.28 Правил подключения (приложение №3). Срок действия технических условий, выдаваемых на основании запроса о предоставлении технических условий, в соответствии с п.29 Правил подключения, составляет 70 рабочих дней.

4.8. В случае если подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства возможно только к существующим сетям газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащим основному абоненту, технические условия такого подключения (технологического присоединения) выдаются газораспределительной организацией, к сети газораспределения и (или) газопотребления которой присоединена сеть газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащая основному абоненту. При этом запрос о предоставлении технических условий, заявка о подключении (технологическом присоединении) должны содержать согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства заявителя к своей сети газораспределения и (или) газопотребления. В случае если строительство газопровода от сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента осуществляется Исполнителем по земельному участку основного абонента, к запросу

о предоставлении технических условий, заявке о подключении (технологическом присоединении) прилагается согласие основного абонента на осуществление строительства газопровода на его земельном участке.

Садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество не вправе отказать гражданину, ведущему садоводство или огородничество на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества), в даче согласия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего такому гражданину, к сети газораспределения и (или) газопотребления, являющейся имуществом общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества.

4.9. В случае смены собственника или иного законного владельца сети газораспределения, на подключение (технологическое присоединение) к которой заявителю были выданы технические условия или заключен договор о подключении, газораспределительная организация, в отношении которой произошла смена собственника или иного законного владельца, обязана завершить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения.

При этом технические условия, выданные ранее газораспределительной организацией, в отношении которой произошла смена собственника или иного законного владельца, а также договор о подключении, заключенный ранее между такой организацией и заявителем, считаются действующими.

4.10. Выдача технических условий и информации о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям осуществляется без взимания платы.

5. ОСОБЕННОСТИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПОСРЕДСТВОМ УСТУПКИ МОЩНОСТИ

5.1. Юридическое или физическое лицо, владеющее на праве собственности или на ином законном основании объектом капитального строительства, подключенным не менее 5 лет к сети газораспределения в установленном порядке (далее - потребитель), вправе по соглашению с владельцем иного объекта капитального строительства, заинтересованным в подключении (технологическом присоединении) к этой же сети газораспределения и (или) сети газопотребления (далее - новый потребитель), уступить используемую мощность в пользу нового потребителя при наличии технической возможности подключения нового потребителя и при условии снижения используемой мощности потребителем.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства нового потребителя посредством уступки мощности потребителя определяется Исполнителем.

5.2. Уступка мощности осуществляется при одновременном выполнении следующих условий:

- а) наличие технической возможности уступки мощности;

- б) заключение соглашения об уступке мощности между потребителем и новым потребителем;
- в) получение технических условий сторонами соглашения об уступке.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

Договора на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сети газораспределения готовятся сотрудниками ГКС, подаются на согласование начальнику УКС и на подписание заместителю генерального директора по строительству.

Заявитель подает заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) в ОДиОГ Предприятия. К заявке прилагается пакет документов в соответствии с п. 69 Правил подключения. Указанный запрос может быть направлен в электронной форме на официальный электронный адрес Предприятия raosg@sevgas.ru (размещен на официальном сайте предприятия), а также направлен путем почтовой корреспонденции в адрес Предприятия.

Заявка о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) подается в ОДиОГ Предприятия по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2017 г. N 713 "Об утверждении типовых форм документов, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и о внесении изменений в Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения" (приложение №4).

С целью заключения Договора о подключении, после получения ТУ, Заявитель или его уполномоченное лицо заполняет заявку о подключении (технологическом присоединении) в 2-х экземплярах, прикладывает необходимый пакет документов, согласно п. 69 (приложение №6) Правил подключения, и сдает сотрудникам ОДиОГ. В заявке о подключении (технологическом присоединении) указываются сведения в соответствии с п.65 Правил подключения (приложение №5).

Договор о подключении содержит существенные условия в соответствии с п.83 (приложение №6) Правил подключения.

Заявитель или его уполномоченное лицо также имеет право подать заявку, с приложением соответствующего пакета документов, о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, путем почтового направления корреспонденции.

Заявитель вправе направить заявку о подключении (технологическом присоединении) и прилагаемые документы в электронной форме посредством официального сайта Исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (официальный сайт Исполнителя).

Исполнитель не вправе требовать от заявителя представления сведений и документов, не предусмотренных Правилами подключения.

Заключение Договоров о подключении осуществляется в следующем порядке:

6.1. В случае, если заявитель ранее получал технические условия.

6.1.1. В случае если Заявитель представил сведения и документы, не в полном объеме, сотрудник ГКС в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение указанной заявки до получения недостающих документов и сведений.

В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного срока сотрудник ГКС аннулирует заявку о подключении (технологическом присоединении) и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки.

6.1.2. При представлении заявителем сведений и документов в полном объеме в соответствии с п.п. 65 и 69 Правил о подключении сотрудник ГКС готовит и направляет заявителю, подписанный заместителем генерального директора по строительству проект договора о подключении в 2 экземплярах (лично в руки либо почтовым отправлением):

а) в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) в случае, если сеть газораспределения проходит в границах земельного участка, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства, и отсутствует необходимость строительства сети газораспределения до границ земельного участка заявителя;

б) в течение 30 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) в случае заключения договора о подключении с заявителями второй и третьей категорий, если при выполнении Исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) для указанных категорий заявителей требуется направление третьим лицам запроса о согласовании пересечения строящейся (реконструируемой) сети газораспределения с принадлежащими таким лицам объектами инфраструктуры (инженерными коммуникациями) или согласовании строительства газораспределительных сетей на земельных участках, принадлежащих третьим лицам на праве собственности или на ином законном основании и не находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом сотрудник ГКС в течение 15 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) уведомляет заявителя о необходимости получения Исполнителем согласований, указанных в настоящем подпункте, с приложением документов, подтверждающих направление запроса о согласовании;

в) в остальных случаях в течение 15 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении).

6.2. В случае если заявитель ранее не получал технические условия.

6.2.1. После получения заявки сотрудник ГКС в течение 2 дней готовит служебную записку на имя главного инженера на выдачу ТУ. Далее составление ТУ выполняется в соответствии с разделом 4 данного регламента.

6.2.2. После получения ТУ сотрудник ГКС готовит проект договора в соответствии с пунктом 6.1. раздела 6.

7. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ)

Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к сети газораспределения, предусматриваемые договором о подключении, включают в себя:

- а) разработку Исполнителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным договором о подключении;
- б) разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным договором о подключении, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;
- в) выполнение заявителем и Исполнителем технических условий;
- г) мониторинг Исполнителем выполнения заявителем технических условий;
- д) осуществление Исполнителем фактического присоединения и составление акта о подключении (технологическом присоединении).

7.1. Предоставление проекта Договора о подключении Заявителю, подписанного заместителем Генерального директора по строительству, на основании выданной ему доверенности Генеральным директором Предприятия, а также его последующее заключение осуществляет сотрудник ГКС на основании поданной заявки о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения и приложенного в полном объеме необходимого пакета документов, согласно норм Правил подключения и в сроки, регламентированные вышеуказанным нормативно-правовым актом. Плата за технологическое присоединение определяется в соответствии с тарифами, устанавливаемыми органом исполнительной власти, отвечающим за тарифное регулирование.

В случае наличия технических параметров, при которых тариф устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по индивидуальному проекту, после окончания разработки проектной документации сети газораспределения и проведения ее экспертизы (при необходимости) ГКС в течение 5 рабочих дней готовит требуемый пакет документов и направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов заявление об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту. После установления тарифа Исполнитель готовит и предоставляет Заявителю дополнительное соглашение по корректировке предварительной стоимости, указанной при заключении договора о подключении (технологическом присоединении).

7.2. Сотрудники ГКС после подписания Договора Заявителем, осуществляют передачу копии Договора на подключение (технологическое присоединение) и ТУ в ПСО, не позднее двух рабочих дней со дня зачисления денежных средств на

расчетный счет Предприятия, в рамках обязанности Заявителя по оплате Договора о подключении.

7.3. Факт передачи договора в работу ПСО отражается в электронном реестре технологических присоединений не позднее следующего рабочего дня со дня исполнения п.7.2 данного Регламента.

7.4. Начальник ПСО закрепляет за объектом инженера-проектировщика ПСО. Данный факт также отражается в электронном реестре технологических присоединений не позднее последующих пяти рабочих дней со дня исполнения п.7.3 данного регламента.

7.5. С целью выбора трассы газопровода и точки подключения в соответствии с разработанными ТУ, инженер-проектировщик ПСО осуществляет выезд на адрес подключаемого объекта капитального строительства, указанного в заявке о подключении, в течение 20 рабочих дней с момента закрепления объекта.

7.6. После выбора направления трассы газопровода ПСО заказывает топографическую съёмку в организации, с которой Предприятие заключило договор на оказание соответствующих услуг.

7.7. После выполнения топографической съёмки ПСО выезжает на место подключаемого объекта капитального строительства к сети газораспределения, с целью привязки выбранной трассы газопровода на местности и наносит трассу газопровода на топографическую съёмку.

7.8. ПСО передает чертежи с нанесенной трассой газопровода для согласования в ПТО, с целью утверждения Главным инженером Предприятия, не позднее двух рабочих дней после исполнения п.7.7 данного Регламента.

7.9. ПТО передает согласованное направление трассы газопровода в ПСО, не позднее 3 рабочих дней с момента исполнения п.7.8 данного Регламента.

7.10. ПСО передает в УКС пакет документов, необходимый для согласования нанесенной трассы газопровода с соответствующими предприятиями, организациями и органами исполнительной власти города Севастополя, не позднее двух рабочих дней со дня исполнения п.7.9 данного Регламента.

7.11. Сотрудники УКС согласовывают нанесенную трассу газопроводов с предприятиями, организациями, органами исполнительной власти города Севастополя в сроки в соответствии с регламентами установленными предприятиями, организациями и органами исполнительной власти города Севастополя для согласования проектов.

7.12. Сотрудники УКС передают в ПСО указанную в п. 7.11 документацию с заполненным листом согласования, за исключением отметки Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя, с целью подготовки профиля авторами проекта – сотрудниками ПСО.

7.13. ПСО направляет электронный файл или его бумажный носитель в адрес организации, с которой Предприятие заключило договор на оказание соответствующих услуг, с целью разработки схемы расположения границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории.

7.14. После получения выполненной схемы, ПСО не позднее 7 рабочих дней, формирует соответствующий пакет документов (внешний облик объекта, технико-

экономическое обоснование), в т.ч. схему расположения границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории на бумажном носителе с печатью кадастрового инженера, и передает заместителю Генерального директора по имущественным вопросам, что отражается в соответствующем журнале.

7.15. Заместитель генерального директора по имущественным вопросам в течение 5 рабочих дней с момента выполнения п.7.14, формирует и направляет, через МФЦ в Департамент имущественных и земельных отношений города Севастополя нормативно утвержденный пакет документов (согласно Постановления Правительства Севастополя №522-ПП от 16.06.2015г. "Об утверждении Порядка и условий размещения на территории города Севастополя объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" и № 840-ПП от 03.11.2017г. «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 16.06.2015г.№ 522-ПП), с целью получения распоряжения о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитутов, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Севастополя.

7.16. Заместитель генерального директора по имущественным вопросам получает от Департамента земельных и имущественных отношений, в сроки в соответствии с регламентом Департамента, распоряжение о разрешении на использование земель и, не позднее одного рабочего дня передает указанное распоряжение в УКС, что отражается в соответствующем журнале.

7.17. Одновременно с выполнением п.п. 7.13-7.16 данного Регламента, ПСО оформляет проектную документацию в полном объеме, с целью получения согласования Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя и передает в ГКС.

7.18. ГКС направляет проектную документацию в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя для получения 7 согласования, не позднее пяти рабочих дней с момента ее передачи ПСО в ГКС.

7.19. ГКС получает от Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя согласованную проектную документацию, в сроки в соответствии с регламентом Департамента, и не позднее следующего рабочего дня передает в ПСО.

7.20. ПСО получив согласованную проектную документацию от УКС, выполняет сметный расчет для дальнейшего осуществления строительно-монтажных работ.

7.21. ПСО передает в УКС проектно-сметную документацию на подключаемый объект капитального строительства для последующей передачи в монтаж в СМЦ или для передачи подрядной организации, выбираемой на конкурсной основе.

7.22. При выполнении строительно-монтажных работ силами СМЦ сотрудники УКС подготавливают необходимый пакет документов, для подачи в Управление контроля городского хозяйства Департамента городского хозяйства города Севастополя, с целью получения ордера на проведение земляных работ, а также осуществляют мероприятия по согласованию корешка ордера на земляные работы и его получению в срок не более 30 календарных дней.

7.23. УКС передает полученный ордер на проведение земляных работ в СМЦ, не позднее одного рабочего дня с момента исполнения п.7.22 данного Регламента.

7.24. Одновременно при выполнении п.7.22 данного Регламента, СМЦ подготавливает и передает согласованную заявку на получение материалов и оборудования для выполнения строительно-монтажных работ заведующему складом. В случае отсутствия материалов на складе ОЗиС осуществляют закупку материалов и оборудования, в том числе заключение договора, в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения согласованной заявки.

7.25. СМЦ выполняет строительно-монтажные работы технологического присоединения объекта капитального строительства к сети газораспределения, в соответствии с проектной документацией, распоряжением о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитутов, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Севастополя, выданным Департаментом имущественных и земельных отношений города Севастополя, ордерами на проведение земляных работ и наличием материалов и оборудования, срока, предусмотренного договорными отношениями.

7.26. В случае производственной необходимости по привлечению подрядной организации на проведение строительно-монтажных работ, на основании проектно-сметной документации, УКС формирует перечень объектов для передачи на подряд, разрабатывает и согласовывает техническое задание на проведение закупки услуг в рамках тендерной процедуры, в течение 30 календарных дней, после чего УКС передает, утвержденное вышеуказанное Генеральным директором техническое задание в ОЗиС, не позднее трех рабочих дня с момента утверждения данного документа.

7.27. ОЗиС осуществляет тендерную процедуру закупки строительно-монтажных работ (услуг) и заключает договор подряда по результатам тендерной процедуры в сроки, установленные нормативными актами РФ.

7.28. После окончания строительно-монтажных работ, СМЦ в течение 7 рабочих дней формирует ИТД по завершеному строительством объекту капитального строительства, в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

7.29. СМЦ направляет ИТД на завершённый строительством объект, подписанную представителем строительного (технического) контроля, Главному инженеру для проведения строительного контроля со стороны эксплуатирующей организации и подписания Акта приемки законченного строительством объекта. После подписания данной ИТД ПТО передает документацию в ГКС.

7.30. ГКС проверяет комплектность ИТД и направляет ее на рассмотрение в Межрегиональное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по республике Крым и г.Севастополю (далее - Ростехнадзор), с целью принятия в эксплуатацию объекта капитального строительства совместно с инспектором Ростехнадзора.

7.31. ГКС получает подписанную ИТД из Ростехнадзора, либо замечания к ИТД.

7.32. ГКС передает полученный от Ростехнадзора список замечаний в СМЦ, с целью их устранения и повторной подачи ИТД в Ростехнадзор.

7.33. ГКС составляет акты имущественной принадлежности и технического разграничения, подписывает у Заявителя и передает подписанную всеми членами комиссии ИТД Главному инженеру Предприятия, в течение трех дней со дня подписания актов разграничения Заявителем, о чем свидетельствует запись в соответствующем журнале регистрации.

7.34. Для подрядной организации обязательно исполнение п.п 6.22-6.25; 6.27-6.29 в рамках своих договорных обязательств.

7.35. Главный инженер после рассмотрения, в течение двух рабочих дней передает ИТД в ПТО.

7.36. ПТО проверяет правильность оформления комплекта ИТД в течение трех рабочих дней.

7.37. ПТО оформляет разрешение на врезку и передает его в ЦЭГ и разрешение на пуск газа передает в ЦВСГ, что отражается в журнале передачи разрешений на врезки, пуска газа и электронном реестре ИТД.

7.38. ЦЭГ и ЦВСГ в течение 14 дней осуществляет врезку и первичный пуск газа в действующий газопровод.

7.39. ЦЭГ еженедельно, в последний день недели, предоставляет в ПТО и УКС отчет по врезкам. К отчету прилагаются наряды-допуски на проведение газоопасных работ, а также акты ввода в эксплуатацию законченного строительством распределительного газопровода, газопровода-ввода (предоставляется в ПТО).

7.40. ЦВСГ в течение двух дней после осуществления пуска газа извещает об этом УКС.

7.40. После осуществления врезки и пуска газа ГКС оформляет акт о подключении (технологическом присоединении) и выписывает счет для внесения заказчиком оставшейся суммы, согласно договору.

7.41. ГКС готовит акт об оказании услуг на технологическое присоединение, подписывает его у Заявителя и передает в бухгалтерию.

7.42. Приказом Генерального директора по Предприятию создается комиссия по вводу объекта в эксплуатацию. ПТО по результатам отчетов ЦЭГ ежемесячно, не позднее 28-го числа месяца, следующего за отчетным, готовит приказ о постановке на учет объектов основных средств.

7.43. Законченный объект капитального строительства ставится бухгалтерией на учет, как основные средства предприятия.

8. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ПО СТАВКЕ С7

8.1. Заключение договора осуществляется в порядке, определенном разделом 5 настоящего регламента.

8.2. В день подписания договора обеими сторонами сотрудник ГКС выписывает счет на сумму по договору и передает его Заявителю для оплаты.

8.3. После осуществления оплаты ГКС в течение двух рабочих дней вносит данные по заключенному договору в электронный реестр технологических присоединений.

8.4. ПСО готовит проект договора с Заявителем на разработку проектной документации внутри границ земельного участка Заявителя, согласно поданному заявлению и подает его на подписание заместителю Генерального директора по строительству.

8.5. По итогам подписания договора обеими сторонами ПСО выдает Заявителю счет осуществления оплаты. После осуществления оплаты ГИП закрепляет за объектом инженера-проектировщика.

8.6. Разработанный проект ПСО передает на согласование Главному инженеру. ПСО получив согласованную проектную документацию от ПТО, передает ее заявителю.

8.7. Заявитель передает проект с заявлением на выполнение строительно-монтажных работ в СМЦ.

8.7. СМЦ составляет смету на выполнение СМР, готовит проект договора и подает его на подписание заместителю Генерального директора по строительству.

8.8. После подписания договора обеими сторонами и осуществления оплаты СМЦ подготавливает и передает согласованную заявку на получение материалов и оборудования для выполнения строительно-монтажных работ в ОМТС. В случае отсутствия материалов на складе ОЗиС осуществляют закупку материалов и оборудования, в том числе заключение договора, в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения согласованной заявки.

8.9. СМЦ выполняет строительно-монтажные работы в границах участка заявителя в соответствии с проектной документацией и в сроки, предусмотренные договорными отношениями.

8.10. После окончания строительно-монтажных работ, СМЦ в течение 7 рабочих дней формирует ИТД по завершеному строительством объекту капитального строительства, в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

8.11. СМЦ направляет ИТД на завершённый строительством объект, подписанную представителем строительного (технического) контроля, Главному инженеру для проведения строительного контроля со стороны эксплуатирующей организации.

8.12. ПТО проверяет правильность оформления комплекта ИТД в течение трех рабочих дней, составляет акты имущественной принадлежности и технического разграничения и подписывает у Заявителя и Главного инженера Предприятия.

8.13. ПТО оформляет разрешение на врезку и передает его в ЦЭГ и разрешение на пуск газа передает в ЦВСГ, что отражается в журнале передачи разрешений на врезки, пуска газа и электронном реестре ИТД.

8.14. ЦЭГ и ЦВСГ в течение 14 дней осуществляет врезку и первичный пуск газа в действующий газопровод.

8.15. ЦЭГ еженедельно, в последний день недели, предоставляет в ПТО и УКС отчет по врезкам. К отчету прилагаются наряды-допуски на проведение газоопасных работ, а также акты ввода в эксплуатацию законченного строительством распределительного газопровода, газопровода-ввода (предоставляется в ПТО).

8.16. ЦВСГ в течение двух дней после осуществления пуска газа извещает об этом УКС.

8.17. После осуществления врезки и пуска газа ГКС оформляет акт о подключении (технологическом присоединении).

8.18. ГКС готовит акт об оказании услуг на технологическое присоединение, подписывает его у Заявителя и передает в бухгалтерию.

8.19. Бухгалтерия отражает такое технологическое присоединение в регистрах бухгалтерского учета как «прочую деятельность».

Приложение 1 – Типовая форма запроса о предоставлении ТУ.

Приложение 2 – Содержание запроса о предоставлении ТУ и перечень прилагаемых документов.

Приложение 3 – Содержание технических условий.

Приложение 4 – Типовая форма заявки о заключении договора о подключении.

Приложение 5 – Перечень прилагаемых документов на заключение Договора о подключении.

Приложение 6 – Содержание запроса на заключение Договора о подключении.

Приложение 7 – Существенные условия Договора о подключении.

Приложение 1 к Регламенту
по взаимодействию структурных
подразделений в рамках ТП
утвержден приказом
ПАО «Севастопольгаз»
от «03» 09 2020г. № 263

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 июня 2017 г. № 713

(в ред Постановления Правительства РФ
от 21.12.2018 № 1622)

ТИПОВАЯ ФОРМА ЗАПРОСА

**о предоставлении технических условий на подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального
строительства к сети газораспределения**

ЗАПРОС

о предоставлении технических условий на подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального
строительства к сетям газораспределения

1. Реквизиты заявителя:

(для юридического лица: полное и сокращенное (при наличии) наименование заявителя,
организационно-правовая форма, местонахождение и почтовый адрес)

(для физического лица (индивидуального предпринимателя): фамилия, имя, отчество,
место жительства и почтовый адрес)

2. В связи с _____

(подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения
объекта капитального строительства; увеличение объема потребления газа и
(или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого
объекта капитального строительства; изменение схемы газоснабжения
подключенного объекта капитального строительства - указать нужное)

прошу выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети
газораспределения объекта капитального строительства _____

(наименование объекта)

расположенного (проектируемого) по адресу: _____

(местонахождение объекта)

3. Планируемая величина максимального часового расхода газа _____ куб. метров
(в случае одной точки подключения).

4. Планируемая величина максимального часового расхода газа по каждой из точек
подключения (если их несколько):

с _____ куб. метров в час;

с _____ куб. метров в час;

с _____ куб. метров в час.

Обоснование необходимости подключения нескольких точек: _____.

5. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации) _____ (месяц, год).

6. Дополнительная информация _____ (заполняется по инициативе заявителя)

7. В целях получения технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения к настоящему запросу прилагаю следующие документы:

доверенность, иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, или иное законное основание на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) объект капитального строительства, и (или) договор о комплексном освоении территории;

ситуационный план;

расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также на строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент (в случае подключения к сетям газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащим третьим лицам);

копия акта о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства лица, которое уступает право на использование мощности, или иные документы, подтверждающие параметры подключения (технологического присоединения) такого объекта, и заверенная сторонами копия заключенного соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения потребления газа;

копия документа, подтверждающего право собственности, или иное законное основание на объект капитального строительства в случае завершения строительства указанного объекта;

решение общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества о назначении уполномоченного лица на подачу запроса о предоставлении технических условий;

копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному освоению (в случае необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, расположенных в пределах территории, подлежащей комплексному освоению).

Заявитель (юридическое лицо):

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
заявителя, контактный телефон)

Заявитель (физическое лицо):

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
заявителя, контактный телефон)

Содержание запроса о предоставлении ТУ
и перечень прилагаемых документов

7. Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));

б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;

д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии права собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

8. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок), а в случае отсутствия правоустанавливающих документов на земельный участок при осуществлении строительства, реконструкции в рамках реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве - копия схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти г. Москвы, за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;

б) ситуационный план;

в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);

д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта;

е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент, в случаях, предусмотренных пунктом 34 Правил подключения;

ж) документы, предусмотренные пунктом 47 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

Приложение 3 к Регламенту
по взаимодействию структурных
подразделений в рамках ТП
утвержден приказом
ПАО «Севастопольгаз»
от «03» 09 2020г. № 263

Содержание технических условий

28. Технические условия должны содержать следующие данные:

- а) максимальная нагрузка (часовой расход газа);
- б) сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к газораспределительным сетям;
- в) срок действия технических условий;
- г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- д) характеристика существующей сети газораспределения в точке присоединения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

Приложение 4 к Регламенту
по взаимодействию структурных
подразделений в рамках ТП
утвержден приказом
ПАО «Севастопольгаз»
от «03» 09 2020г. № 263

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 июня 2017 г. № 713
(в ред Постановления Правительства РФ
от 21.12.2018 № 1622)

ТИПОВАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ
о заключении договора о подключении
(технологическом присоединении) объектов
капитального строительства к сети газораспределения

З А Я В К А

о заключении договора о подключении
(технологическом присоединении) объектов
капитального строительства к сети газораспределения

1. Реквизиты заявителя:

(для юридического лица: полное наименование и государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - государственный регистрационный номер записи, вносимый в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты)

(для физического лица (индивидуального предпринимателя): фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты)

2. В связи с _____

(подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения объекта капитального строительства; увеличение объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства; изменение схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства - указать нужное)

прошу заключить договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения _____

(наименование объекта капитального строительства)

расположенного (проектируемого) по адресу: _____

(местонахождение объекта)

3. Планируемая величина максимального часового расхода газа _____ куб. метров.

(указывается, если ранее технические условия не выдавались)

4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) по каждой из точек подключения (указывается, если ранее технические условия не выдавались):

с _____ куб. метров в час;
с _____ куб. метров в час;
с _____ куб. метров в час.

5. Характер потребления газа _____

(вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта - для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

6. Сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию
объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям)

(месяц, год)

7. Планируемое распределение максимального часового расхода газа

(по этапам и очередям)

8. Номер и дата выдачи полученных ранее технических условий

(при наличии технических условий)

9. Правовые основания владения и (или) пользования земельным
участком и (или) договор о комплексном освоении территории

(указываются, если ранее технические условия не выдавались)

10. Дополнительная информация _____

(представляется по инициативе заявителя)

Заявитель (юридическое лицо):

должность

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
заявителя, контактный телефон)

Заявитель (физическое лицо):

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
заявителя, контактный телефон)

Перечень прилагаемых документов
на заключение Договора о подключении

65. В заявке о подключении (технологическом присоединении), направляемой исполнителю заявителем, указываются следующие сведения:

а) реквизиты заявителя (для юридических лиц полное наименование и государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр и для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты);

б) наименование и местонахождение объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения;

в) характер потребления газа (вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

г) сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям);

д) планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

е) номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем (в случае если заявителю ранее предоставлялись технические условия), срок действия которых на момент подачи заявки о подключении (технологическом присоединении) не истек.

Содержание запроса на заключение Договора о подключении

69. К заявке о подключении (технологическом присоединении), направляемой исполнителю заявителем, прилагаются следующие документы:

а) ситуационный план;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя. В случае если земельный участок принадлежит заявителю на ином законном основании, заявитель представляет согласие собственника земельного участка на использование этого участка на период строительства объектов сетей газораспределения.

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

е) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров);

ж) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент, в случаях, предусмотренных пунктом 34 Правил подключения;

з) документы, предусмотренные пунктом 47 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;

к) копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки

территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному освоению, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 119 Правил подключения.

Приложение 7 к Регламенту
по взаимодействию структурных
подразделений в рамках ТП
утвержден приказом
ПАО «Севастопольгаз»
от «03» 09 2020г. № 263

Существенные условия Договора о подключении

83. Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению, выполняемых заявителем и исполнителем, а также обязательства сторон по выполнению этих мероприятий. В случае если сеть газораспределения проходит в границах земельного участка, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства, и отсутствует необходимость строительства исполнителем сети газораспределения до границ земельного участка заявителя, в перечень мероприятий включаются только мероприятия по подключению, выполняемые заявителем, мероприятия по мониторингу исполнителем выполнения заявителем технических условий и фактическому присоединению;
- б) срок осуществления мероприятий по подключению;
- в) порядок разграничения балансовой принадлежности сети газораспределения, сети газопотребления и эксплуатационной ответственности сторон;
- г) размер платы за технологическое присоединение, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере газоснабжения;
- д) порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение;
- е) стоимость разработки исполнителем проектной документации и проведения ее экспертизы (в случае, когда плата за технологическое присоединение определяется по индивидуальному проекту);
- ж) положение об ответственности сторон за несоблюдение сроков исполнения обязательств, установленных договором о подключении и настоящими Правилами;

з) технические условия, включающие в том числе информацию, указанную в пункте 75 настоящих Правил;

и) дополнительное соглашение о размере платы за подключение, в том числе обязанность каждой стороны при нарушении ею сроков исполнения обязательств уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения договора о подключении, и платы за технологическое присоединение по договору о подключении за каждый день просрочки, если договором о подключении не предусмотрен больший размер неустойки;

к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре о подключении;

л) обязанность исполнителя выполнить условия договора о подключении при необходимости осуществления строительства сетей газораспределения на земельном участке, находящемся в собственности третьих лиц, при условии оформления исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации права пользования таким земельным участком для целей строительства сетей газораспределения;

н) порядок осуществления исполнителем мониторинга исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения и порядок выдачи исполнителем необходимых рекомендаций в связи с осуществлением такого мониторинга.